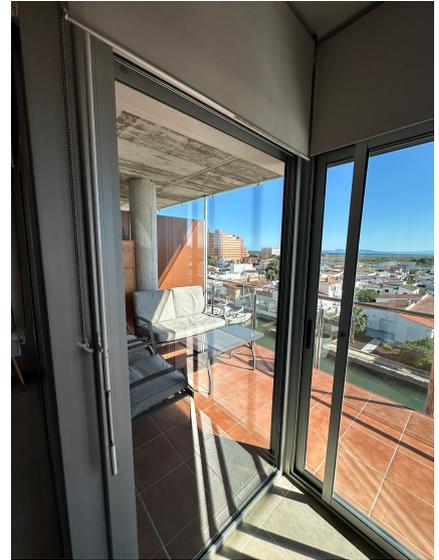


# Piso espectacular con vistas al canal

Cap Blanc, Santa Margarida  
[42.265906](tel:42.265906), [3.145883](tel:3.145883)

Nes El akel  
[immobiliariamultiserveisroses@gmail.com](mailto:immobiliariamultiserveisroses@gmail.com)  
[\(+34\)627165715](tel:+34627165715)



Este piso es una joya situada en una ubicación envidiable, con vistas panorámicas al canal y a la bahía de Roses. Está compuesto por dos habitaciones amplias y luminosas, una cocina abierta al salón, creando un espacio diáfano y moderno, y un baño que es moderno y funcional, equipado con todo lo necesario para el día a día.

Una de las características más destacadas de este piso es la terraza. Orientada hacia el suroeste, ofrece una exposición solar inmejorable, lo que garantiza que siempre esté bañado por la luz del sol. Esta terraza es ideal para disfrutar de momentos de relax, ya sea leyendo un libro, tomando el sol o simplemente contemplando las impresionantes vistas al canal y a la bahía de Roses.

El piso cuenta con climatización central, asegurando un ambiente fresco y confortable durante los meses más cálidos y cálido durante el invierno. Además, tiene acceso a tres piscinas, proporcionando múltiples opciones para refrescarse y disfrutar del aire libre.

Ubicado en la cuarta planta de un edificio con ascensor, el piso ofrece mayor comodidad y accesibilidad. También incluye un trastero, proporcionando espacio adicional para almacenamiento, lo que siempre es útil para mantener el hogar organizado y libre de desorden. Además, incluye una plaza de parking, lo que añade un gran valor y comodidad, especialmente en una zona donde el aparcamiento puede ser complicado.

En resumen, este piso combina una ubicación privilegiada con vistas espectaculares, una distribución bien pensada y comodidades prácticas como la climatización central, las tres piscinas, el trastero, el

parking y el ascensor, haciendo de él una opción ideal para quienes buscan una vivienda que ofrezca confort, belleza y funcionalidad.

## SEO

Acerca de la unidad Este piso es una joya situada en una ubicación envidiable, con vistas panorámicas al canal y a la bahía de Roses. Está compuesto por dos habitaciones amplias y luminosas, una cocina abierta al salón, creando un espacio diáfano y moderno, y un baño que es moderno y funcional, equipado con todo lo necesario para el día a día.

## Descripción general

Objetivo Venta	Precio de venta 275.000 €	Precio de alquiler €
Tamaño 48.4 m <sup>2</sup>	Tamaño del lote de propiedad m <sup>2</sup>	Año de construcción 2005
Nº piso 4	Habs 2	Baños
Garajes	ID Cliente	Eficiencia energética
Escaleras	Precio	

## Ubicación

Pais España	Estado/pais	Ciudad Roses
Area	Calle Cap Blanc	Número de calle
Zip		

## Contact Details

Nes El akel

[immobiliariamultiserveisroses@gmail.com](mailto:immobiliariamultiserveisroses@gmail.com)

[\(+34\)627165715](tel:+34627165715)

immomultiserveisroses

